PREDANÝ 2 izbový byt - Vodárenská, Košice

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Sever*
Ulica:	*Vodárenská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*56 m^2*
Zastavaná plocha:	*56 m^2*
Podlahová plocha:	*56 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Balkón:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*

Výťah:	*áno*
Poschodie:	*4*
Celková plocha:	*56 m^2*
Počet balkónov:	*1*
Počet pivníc:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ

MICHAL PALKO z realitnej kancelárie Reality s VAMI má pre vás ideálne bývanie v jednej z najžiadanejších lokalít v Košiciach. Predstavujeme vám krásny a priestranný 2 izbový byt na Vodárenskej ulici. Tento byt vás očarí svojou dispozíciou, moderným vybavením a pokojnou atmosférou plnou zelene. Vstúpte do svojho nového domova!

TECHNICKÉ INFORMÁCIE A PARAMETRE:

Byt sa nachádza na Vodárenskej ulici v Košiciach, v časti Sever. Rozloha bytu je 56 m² a je situovaný v zrekonštruovanom bytovom dome s novým výťahom. K bytu prislúcha aj praktická pivnica. Byt má balkón, čo je skvelý priestor na oddych a relaxáciu.

DISPOZÍCIA:

Byt pozostáva z kuchyne s kompletne vybavenou kuchynskou linkou, jedálenskej časti spojenej s obývačkou, samostatnej spálne s výstupom na balkón, samostatnej toalety a kúpeľne so sprchovým kútom a vírivkou. Byt ponúka množstvo úložného priestoru vďaka vstavaným skriniam na chodbe a v spálni, čo zabezpečí, že všetko bude mať svoje miesto.

LOKALITA:

Vodárenská ulica v časti Sever je známa svojím príjemným a pokojným prostredím s množstvom zelene. Lokalita je plne občiansky vybavená, v blízkosti sa nachádzajú školy, škôlky, obchody, reštaurácie a zdravotnícke zariadenia. Okolie ponúka množstvo možností na prechádzky a oddych v prírode, čo je ideálne pre rodiny aj jednotlivcov.

BENEFITY:

- Moderné vybavenie: Byt je kompletne zrekonštruovaný s moderným vybavením, vrátane kuchynskej linky a vírivky.
- Priestranné úložné priestory: Vstavané skrine na chodbe a v spálni poskytujú dostatok úložného priestoru.
- Balkón: Výstup na balkón zo spálne ponúka príjemné miesto na relaxáciu.
- Zrekonštruovaný bytový dom: Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou vrátane výmeny výťahu.
- Výborná lokalita: Tichá a zelená lokalita s plnou občianskou vybavenosťou.

Cena nehnuteľnosti je 150 000 EUR. V cene je zahrnutý kompletný právny servis a všetky poplatky súvisiace s predajom ako aj provízia pre realitnú kanceláriu.

Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú moderné a pohodlné bývanie v príjemnej lokalite. Neváhajte a kontaktujte nás pre viac informácií a dohodnutie obhliadky. Váš nový domov vás už čaká!

MICHAL PALKO - 0914 700 107 - CEO Reality s VAMI a certifikovaný realitný maklér NARKS

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Michal Palko***
Telefón : ***0914 700 107***
E-mail: ***palko@realitysvami.sk***