



REZERVOVANÝ prenájom 2 izbový byt - Bratislava, Vrakuňa



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Železničná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	58 m ²	Celková plocha:	58 m ²
Zastavaná plocha:	58 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	58 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	2	Plyn:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	1	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

SÚKROMIE, POHODLIE A ŠTÝL V BRATISLAVSKEJ VRAKUNI

Železničná ulica, Bratislava – Vrakuňa | 58 m² | 2-izbový byt | Po kompletnej rekonštrukcii

Vstúpte do bytu, ktorý je tichým útočiskom v inak dynamickej Bratislave. Tento elegantný 2-izbový byt na prízemí rodinného domu v mestskej časti Vrakuňa je odpoveďou pre každého, kto túži po súkromí, priestore a komforte – bez kompromisov.

Ponúka rozlohu 58 m² a dispozíciu, ktorá dáva zmysel – priestranná predsieň, obývacia kuchyňa s jedálenskou časťou, dve samostatné izby a kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou.

Interiér prešiel kompletnou rekonštrukciou, pričom bol kladený dôraz na čisté línie, funkčnosť a svetlo. Vykurovanie zabezpečuje vlastný plynový kotol PROTHERM, vďaka čomu máte úplnú kontrolu nad tepelným komfortom a spotrebou.

Parkovanie? Samozrejme – pohodlne vo dvore.

Byt sa prenajíma nezariadený, pripravený na nový štart – váš štart.

Cena prenájmu: 550 EUR / mesiac

Energie: 90 EUR / mesiac

plus provízia pre realitnú kanceláriu

☐ *Byt je ihneď voľný. Železničná ulica, Bratislava – Vrakuňa*

Zavolajte. Prejdite sa priestorom. A uvidíte, že si ho hneď viete predstaviť ako svoj.

☐ *Michal Palko – CEO Reality s VAMI, certifikovaný realitný maklér NARKS - 0914 700 107*

☒ *palko@realitysvami.sk*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Michal Palko

0914 700 107

palko@realitysvami.sk

