



MP Reality s VAMI

Na prenájom 3 izbový byt - KVP, Košice



800 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Čordákova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	7
Úžitková plocha:	68 m ²	Celková plocha:	68 m ²
Zastavaná plocha:	68 m ²	Plocha loggie:	3 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²	Počet logií:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	8	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Norbert Nemes z realitnej kancelárie Reality s VAMI Vám exkluzívne ponúka na prenájom priestranný 3-izbový byt na Čordákovej ulici na sídlisku KVP v Košiciach.

Tento 3-izbový byt s rozlohou 68 m² a loggiou je ideálnym riešením pre rodinu alebo náročného klienta, ktorý hľadá pokojné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou v jednej z najžiadanejších lokalít mesta. Nachádza sa na 7. poschodí z 8 a ponúka krásne výhľady, dostatok

svetla a príjemnú atmosféru domova.

Byt pozostáva z troch samostatných izieb, kuchyne, kúpeľne, samostatnej toalety a loggie, pričom je čiastočne zrekonštruovaný a pripravený k nasťahovaniu. Vďaka samostatným izbám poskytuje dostatok súkromia pre každého člena domácnosti. Byt sa prenájíma čiastočne zariadený. Disponuje manželskou postelou v spálni, jednolôžkovou postelou v detskej izbe, sedacou súpravou, konferenčným stolíkom a obývacou stenou v obývacej izbe. Súčasťou je aj vstavaná skriňa na chodbe.

LOKALITA:

Sídlisko KVP patrí medzi najobľúbenejšie časti Košíc pre rodinné bývanie. Lokalita je známa bohatou zeleňou, pokojom a výbornou infraštruktúrou. V bezprostrednom okolí nájdete všetko, čo potrebujete – potraviny, reštaurácie, lekárne, školy, škôlky, fitness centrá aj zastávky MHD. Vhodné pre každého, kto túži po pohodlnom mestskom bývaní v príjemnom a tichom prostredí.

BENEFITY:

- Priestranný 3-izbový byt s výmerou 68 m² + loggia
- Tri samostatné izby – ideálne pre rodinu alebo spolubývanie
- Nachádza sa na 7. poschodí z 8 – svetlý a vzdušný
- V cene nájmu: káblová televízia a internet
- Pokojná lokalita s výbornou dostupnosťou do centra
- Kompletná občianska vybavenosť v okolí
- Veľké množstvo zelene, detské ihriská, oddychové zóny
- V pešej dostupnosti: školy, škôlky, obchody a MHD
- Byt je dostupný ihneď k nasťahovaniu

CENA A PODMIENKY PRENÁJMU:

- Mesačný nájom: 800 EUR
- Depozit: 1600 EUR
- Provízia pre realitnú kanceláriu je vo výške nájmu

Tento byt ponúka ideálny pomer medzi priestorom, lokalitou a dostupnosťou. Ak hľadáte komfortné bývanie v obľúbenej lokalite, neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

Norbert Nemes – certifikovaný realitný maklér NARKS - 0948 368 588 – Reality s VAMI



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Norbert Nemes
0948 368 588
nemes@realitysvami.sk

