



MP Reality s VAMI

Prenájom 1,5-izb. s moderným dizajnom - Košice, Staré Mesto



750 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Kapitána Nálepku
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	39 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	39 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	6
Počet izieb:	2	Celková plocha:	39 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TATIANA VRABELOVÁ a realitná kancelária Reality s VAMI Vám ponúka na prenájom štýlový ale útulný 1,5 izbový byt s moderným interiérom na ulici Kapitána Nálepku v Košiciach. Ak chcete bývať v pokojnej lokalite, no zároveň cítiť pulz mestského života tak potom je tento luxusný byt v Starom Meste vašou ideálnou voľbou.

Byt sa nachádza na 6./8. poschodí s výťahom. Rozloha nehnuteľnosti je 39 m² a dispozične je tento byt veľmi šikovne riešený. Pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby prepojenej s kuchyňou, samostatnej spálne a kúpeľne s toaletou. Byt je zariadený štýlovým nábytkom a kompletne vybavenou kuchyňou vstavanými spotrebičmi vrátane umývačky riadu a práčky. Tento byt je perfektnou voľbou pre mladý pár alebo náročnejšieho klienta.

LOKALITA:

Nehnuteľnosť sa nachádza v obľúbenej a žiadanej lokalite Staré Mesto na ulici Kapitána Nálepku. V okolí bytového domu je dostatok zelene s možnosťou príjemných prechádzok a kompletná občianska vybavenosť. Poloha bytu je naozaj vynikajúca. Pešou chôdzou sa za 5 minút dostanete na Námestie Maratónu mieru. V blízkosti je niekoľko nákupných centriér : Merkúr, Tip Top, Fresh. Známe reštaurácie ako : Maratón, Malá Praha, Santa Lucia, Pizza Domček a mnoho ďalších. Materské škôlky, základné školy, Technická univerzita, UPJŠ prírodovedecká, fitness centrá, banky.

BENEFITY:

kompletná rekonštrukcia
zariadený štýlovým nábytkom
vybavený spotrebičmi
v cene nájmu je internet a TV
atraktívna lokalita Staré Mesto
funkčná dispozícia bytu
maximálne súkromie
vynikajúca dostupnosť do centra

Byt je k dispozícii od 01.07.2025, stačí sa len nasťahovať. Pre budúceho nájomníka ponúka komfortné a štýlové bývanie.

Mesačné nájomné je 750 € vrátane platieb za energie a internet.
Podmienkou prenájmu je minimálna ročná nájomná zmluva. Pri podpise sa hradí depozit vo výške 750 € a provízia pre realitnú kanceláriu vo výške jednomesačného nájmu.

Mesačné nájomné je 750 € vrátane energií a internetu.
Podmienkou prenájmu je minimálna ročná nájomná zmluva. Pri podpise sa hradí depozit vo výške 750 € a provízia pre realitnú kanceláriu vo výške jednomesačného nájmu.

Hľadáte pohodlie, dizajn a výbornú dostupnosť? Tento byt to má všetko. Napíšte mi správu alebo zavolajte a pozrite si ho naživo.

0940 778 144 - Tatiana VRABELOVÁ - certifikovaný realitný maklér
vrabelova@realitysvami.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Tatiana Vrabelová

Telefón:

0940 778 144

E-mail:

vrabelova@realitysvami.sk

