



MP

Reality s VAMI

REZERVOVANÝ Na prenájom zariadený 2 izb. byt - Košice, Sever



750 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Hlinkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	54 m ²
Zastavaná plocha:	54 m ²
Stav:	úplne prerobený
Počet izieb:	2
Typ budovy:	tehla
Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Pivnica:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Výťah:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	6

Pozícia:	vyššie poschodie
Poschodie:	3
Celková plocha:	54 m ²
Počet pivníc:	1
Orientácia:	sever
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno
Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný a svetlý 2 izbový byt na Hlinkovej – ideálny pre tých, ktorí chcú mať všetko po ruke.

Miroslava Papco z Reality s VAMI vám exkluzívne ponúka na prenájom príjemný, zariadený a zrekonštruovaný 2 izbový byt na Hlinkovej ulici v mestskej časti Košice – Sever. Tento byt, ktorý sa nachádza na 3. poschodí, ponúka komfortné bývanie ideálne pre pracujúcich ľudí, mladú rodinu s dieťaťom či študentov. V byte je povolený aj socializovaný pes.

Byt má výmeru 54 m² a prenájma sa zariadený. K dispozícii je umývačka riadu, práčka, chladnička, mraznička a ďalšie praktické spotrebiče. Kuchyňa spojená s obývačkou je orientovaná na sever a spálňa je otočená na juh do dvora, čo poskytuje príjemné stabilné svetlo počas dňa aj vďaka tomu je slnečná, tichšia a veľmi príjemná na oddych. V cene nájmu sú zahrnuté energie aj internet.

LOKALITA

Košice – Sever patrí medzi najobľúbenejšie časti mesta. V pešej dostupnosti sa nachádza MHD zastávka, potraviny, fitness centrum aj park Anička. Lokalita poskytuje výbornú dostupnosť do centra mesta, pohodlne sa tam dostanete aj pešo za pár minút.

BENEFITY

- Zrekonštruovaný a zariadený byt
- Umývačka riadu, práčka, chladnička, mraznička a ďalšie vybavenie
- Svetlý byt s praktickou dispozíciou
- Spálňa orientovaná na juh do dvora – tichá a slnečná
- Vhodný pre pracujúcich ľudí, mladú rodinu aj študentov
- Pes povolený
- Cena vrátane energií a internetu
- Výborná poloha v obľúbenej časti mesta

PODMIENKY PRENÁJMU

- mesačné nájomné je 750 EUR vrátane energií a internetu
- depozit vo výške 750 EUR
- nájomná zmluva na rok
- pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza jednorázová provízia pre realitnú kanceláriu vo výške jednomesačného nájmu

Ak hľadáte útulné a svetlé bývanie v obľúbenej lokalite so skvelou dostupnosťou do centra, tento byt môže byť práve pre vás. Stačí mi zavolať alebo napísať a rada vám ho osobne ukážem.

Miroslava Papco – 0919 181 823 – Certifikovaný realitný maklér NARKS





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Miroslava Papco
0919181823
papco@realitysvami.sk

