



MP Reality s VAMI

Na prenájom 3 izbový byt - Vrakuňa, Bratislava



750 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Železničná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	2
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	110 m ²
Úžitková plocha:	110 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	110 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Plyn:	áno
Sklad:	áno	Kanalizácia:	áno
Pozícia:	podkrovie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Podkrovný 3-izbový byt s terasou na prenájom – Bratislava, Vrakuňa

Michal Palko z Reality s VAMI vám ponúka na prenájom priestranný 3-izbový podkrovný byt s vlastným vstupom po samostatnom schodisku. Nachádza sa v tichej časti Bratislavy – Vrakuňa a je pripravený na okamžité nasťahovanie. Byt ponúka nájomcom súkromie, pohodlie a príjemný priestor na bývanie.

Byt disponuje vlastnou terasou, priestrannou kuchyňou spojenou s obývačkou, dvoma samostatnými izbami, kúpeľňou s toaletou (vybavenou práčkou) a vstupným zádverím. Kuchyňa je vybavená linkou so vstavanou umývačkou riadu a chladničkou. Celý byt je prístupný cez samostatné schodisko, ktoré zaručuje maximálne súkromie.

LOKALITA

Byt sa nachádza v Bratislave – Vrakuňa, v pokojnej lokalite s dobrou dostupnosťou občianskej vybavenosti. V okolí nájdete obchody, školy, škôlky, reštaurácie aj MHD. Lokalita ponúka príjemné bývanie v tichom prostredí s rýchlym napojením na centrum mesta.

BENEFITY

- vlastný vstup a samostatné schodisko pre maximálne súkromie
- terasa na relax
- kompletne vybavená kuchyňa vrátane umývačky riadu a chladničky
- práčka k dispozícii v kúpeľni
- šatník pre viac pohodlia
- tichá lokalita s výbornou dostupnosťou

PODMIENKY PRENÁJMU

Mesačný nájom 750 EUR + 160 EUR energie

Depozit vo výške 750 EUR

Provízia pre realitnú kanceláriu vo výške jednomesačného nájomného

Ak vás tento byt zaujal a chcete si dohodnúť obhliadku, kontaktujte ma:

Michal Palko – CEO Reality s VAMI, certifikovaný realitný maklér NARKS, 0914 700 107





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Michal Palko

0914 700 107

palko@realitysvami.sk

